THE LUCIO HAGOROMO

ザ・ルチオはごろも

Favorite Days in The Lucio Hagorom

大好きな毎日が続く、ザ・ルチオはごろも

ぎのわん海浜公園とはごろも小学校の間に位置する「ザ・ルチオはごろも」。
周辺にはビーチや公園、自然派志向のマーケット、お洒落なカフェなど、暮らしを彩るスポットが豊富。
上質な暮らしや健やかな生活などのこだわりが叶う、充実した毎日が過ごせます。



感動的な眺望、快適な開放感。この歓びが、ずつと毎日。

晴れた日には息を呑むほどの青い世界が見渡せる「ザ・ルチオはごろも」の住まい。
真っ赤に染まる夕景や季節の移ろいも感じられる、空と海を目の前にする豊かな暮らし。
この眺望が日常の光景となっても、その感動は色あせず、歓びに満ちた毎日が過ごせます。



※この絵図は図面を基に描き起こした外観完成予想図と現地周辺、地上8階相当からの眺望をCG処理により合成したものであり、実際とは多少異なります。※現地8階相当(地上26m)からの撮影/2021年10月15日

Impressive view, Co

PICK UP! 01



MENKOI MAULOA
麺恋まうろあ

宜野湾市大山6-46-5 1F
tel.098-943-5395
営業時間：11:30～22:00
定休日：不定休　駐車場：5台

約130m(徒歩約1分)

1番人気は「梅つけ麺」、梅が苦手な人には「魚介つけ麺」、常連さんには月替わりの「限定麺」がおすすめ！夜にはセンベロメニューが登場、お酒も飲めるラーメン屋さんです。



PICK UP! 02





化学調味料などは一切使っていない、健康的な料理が味わえるカフェ。紅茶にもこだわり、インド政府が認める最高級茶葉を使用。静かに一人時間を過ごすのにぴったりなお店です。

小さなカフェ
cafe ポンチェ

約180m(徒歩約2分・車で約1分)

宜野湾市大山6-43-2 1F
tel.080-3901-0618
営業時間：11:00～18:00 (最終入店17：00)
定休日：日・月曜日　駐車場：4～5台

PICK UP! 03

パリの高級リゾートをイメージしたインテリアが特徴の異国情緒溢れるダイニング。アラカルトからデザートまでメニューも豊富。リーズナブルに美味しい料理とお酒が味わえます。





バリ・無国籍居酒屋
ぽこあぽこ宜野湾店

約750m(徒歩約9分・車で約1分)

宜野湾市真志喜3-7-8
tel.098-890-5115
営業時間：18:00～1:00 (金・土・祝前～2:00)
定休日：なし　駐車場：有

PICK UP! 04

こだわりの素材を使用した安心・安全の国産パン
COCORU

約800m(徒歩約10分・車で約1分)

北海道の小麦粉や沖縄の雪塩を使用している、素材にこだわっているパン屋さん。おすすめは沖縄のフルーツを使ったフルーツサンド！カフェスペースもあるので店内でゆっくり寛げます。

宜野湾市大山2-32-23 1F
tel.098-870-9323
営業時間：9:00～17:00
定休日：日曜日　駐車場：2台







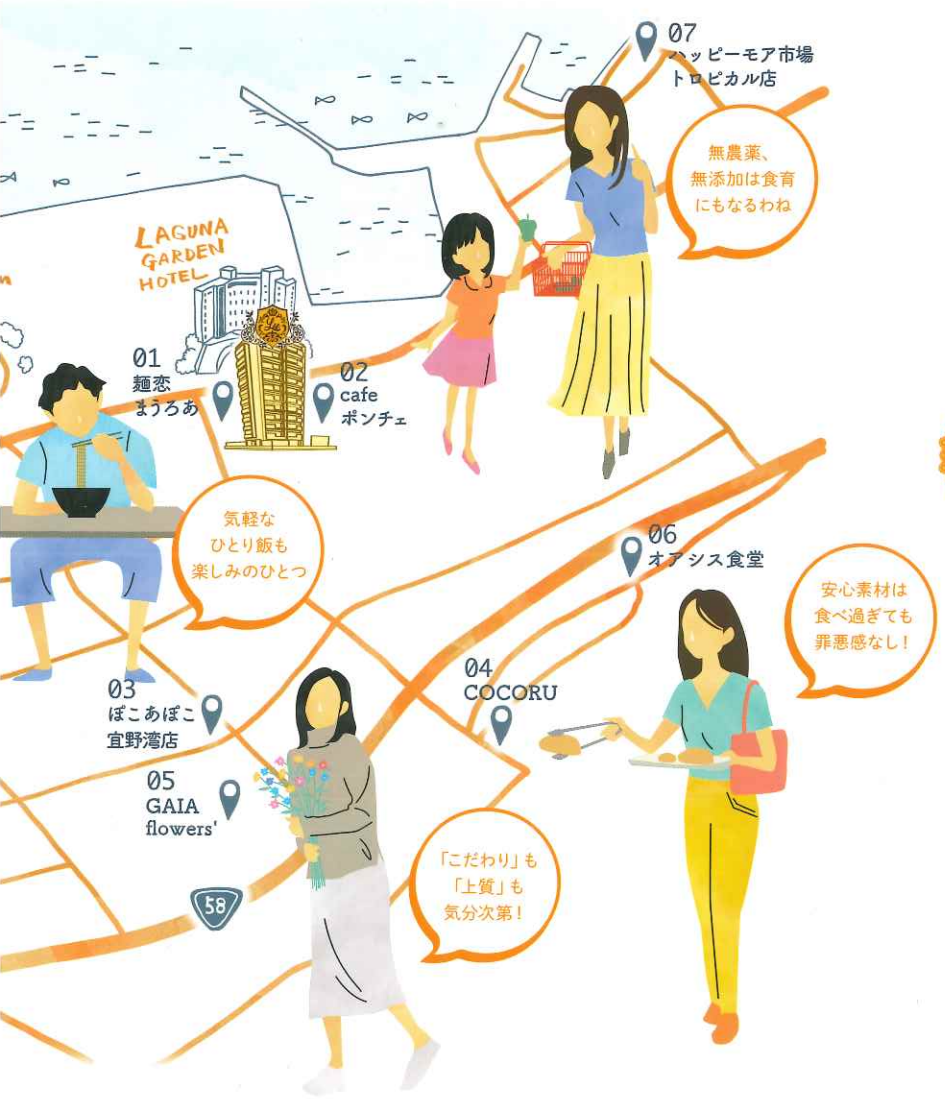


はごろもエリア
おすすめマップ



私のこだわりを叶える上質スポット

体にやさしい食材が欲しい、美味しい料理が食べたい、お花を飾りたいなど、毎日ではないけど、たまには色々こだわりたい。「ザ・ルチオはごろも」の周辺には、そんな要望もすぐに実現できる上質なショップがたくさん。ワンランク上の暮らしが楽しめるエリアです。



PICK UP! 05

flower shop
GAIA flowers'

宜野湾市真志喜614-1
tel.098-898-1222
営業時間：10:00～20:00
定休日：日曜日(予約注文可能)
駐車場：2台

約1.0km(徒歩約12分・車で約2分)

記念日やイベントだけでなく、普段の何気ない日に1輪の花を贈ることを提案しているフラワーショップ。県外で修業を積んだオーナーのセンスあふれるアレンジメントも好評です。





PICK UP! 06



CAFE
オアシス食堂

約1.0km(徒歩約12分・車で約2分)

その名の通り、居心地がよくて過ごしやすいオアシスのような空間。メニューも「ひと手間かけた、ちょっとすてきなおうちごはん」がコンセプト。ほっと一息つきたい時におすすめです。

宜野湾市大山2-15-17 1F
tel.098-988-8391
営業時間：11:30～18:00
定休日：木曜日　駐車場：8台







PICK UP! 07









カラダにハッピー
ハッピーモア市場 tropical店

約1.4km(車で約2分)

農家さんたちが自宅用に栽培した野菜が集まるファーマーズマーケット。農薬不使用、減農薬の新鮮な野菜がお手頃価格で手に入ると評判！美味しくて安心な食材がたくさん揃います。

宜野湾市大山7-1350-81　宜野湾ゆいマルシェ内
tel.098-988-9785
営業時間：10:00～18:00
定休日：年末年始のみ　駐車場：200台

PICK UP! 08

宜野湾市
宇地泊IC

約1.5km(車で約2分)



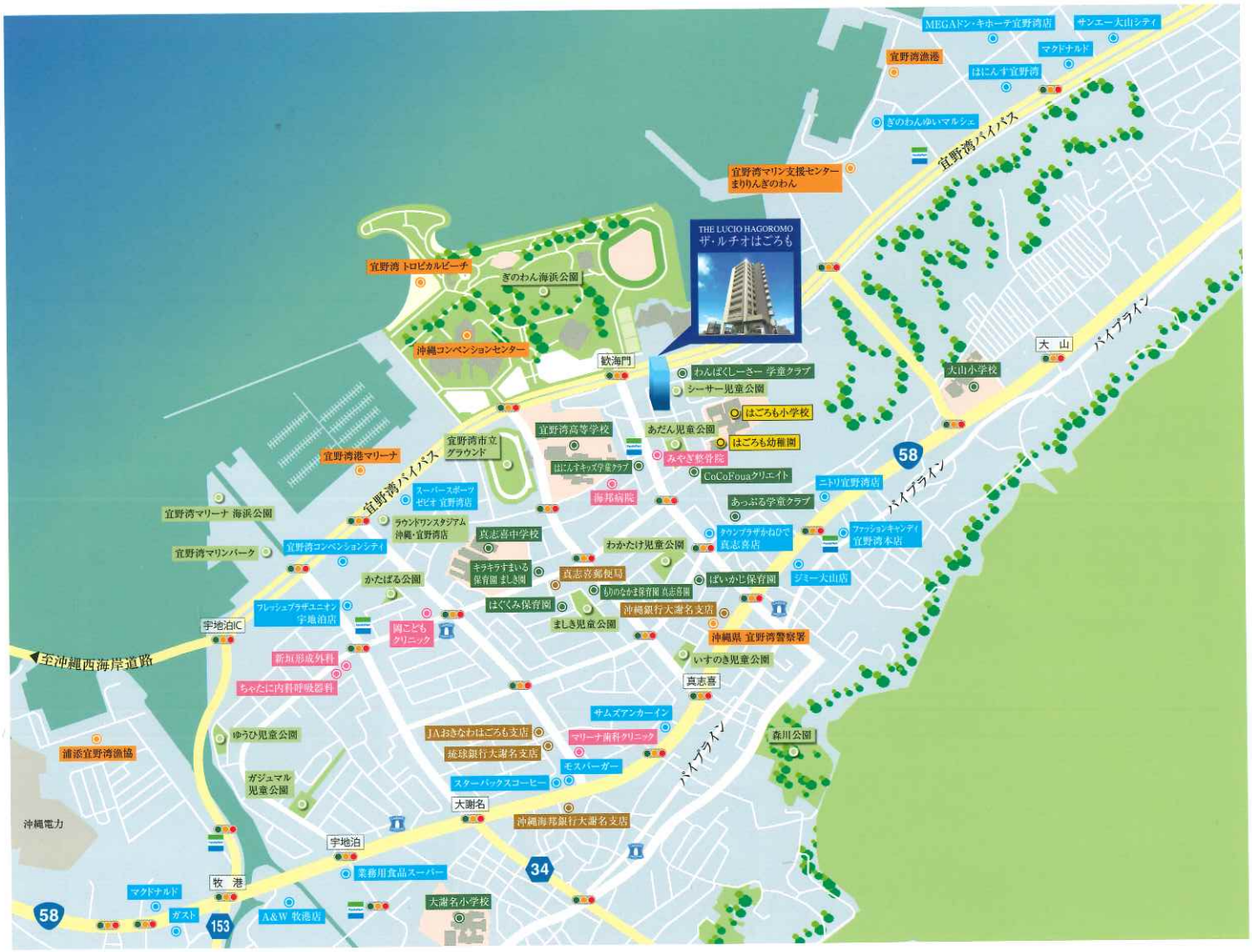


国道58号宜野湾バイパスと臨港道路浦添線を結ぶ宇地泊ICを利用すれば、那覇までアクセスもスムーズ。海の上のドライブを楽しみながら、こだわりを手に入れるためにどこまでもGO！

※徒歩分数は地図上の距離を80mを1分として算出したものです。 ※車による所要時間は地図上の概測距離を時速40km(高速は時速80km)で走行した場合で換算したものです。

都心の賑わい、美しい自然、上質な生活環境がすぐそこに
仕事も子育ても安心して楽しめる、家族にとってのベストエリア。







沖縄コンベンションセンター

ライブコンサートやスポーツイベントも開催される複合施設。隣接するぎのわん海浜公園には、野球場などのスポーツ施設やトロピカルビーチなどのレジャー施設が充実。春にはプロ野球チームも訪れます。



宜野湾コンベンションシティ

食材や日用品が手に入る大型スーパーマーケット。カフェやレストラン、100円ショップのダイソー、暮らしに役立つ雑貨を扱う東急ハンズもテナントで入っている、何でも揃う便利なスポットです。





浦添西海岸パルコシティ

西海岸道路

200以上の店舗が並ぶ、スーパーマーケットとファッションビルが融合した商業施設。沖縄西海岸道路沿いには生き物が生息する自然豊かな海が広がり、美しい夕日の絶景ポイントとしても人気です。





充実の周辺環境


宜野湾市立はごろも幼稚園・小学校


宜野湾市立真志喜中学校


海邦病院



マリーナ歯科クリック

琉球銀行大謝名支店



沖縄銀行大謝名支店


沖縄海邦銀行大謝名支店


はにんす宜野湾



MEGA ドン・キホーテ宜野湾店


ぎのわんゆいマルシェ



タウンプラザかねひで真志喜店



ニトリ宜野湾店


ラウンドワンスタジアム 沖縄・宜野湾店


ぎのわん海浜公園



シーサー児童公園



教育施設

ぱいかじ保育園	徒歩約7分（約550m）
キラキラすまいる保育園 ましき園	徒歩約8分（約650m）
もりのなかま保育園 真志喜園	徒歩約9分（約650m）
はぐくみ保育園	車約1分（約850m）
宜野湾市立はごろも幼稚園・小学校	徒歩約3分（約240m）
宜野湾市立真志喜中学校	徒歩約10分（約800m）
沖縄県立宜野湾高等学校	徒歩約5分（約400m）
わんぱくしーさー 学童クラブ	徒歩約2分（約160m）
はにんすキッズ学童クラブ	徒歩約3分（約220m）
あっぷる学童クラブ	車約2分（約1.3km）
CoCoFoua クリエイト	徒歩約4分（約290m）

ショッピング

タウンプラザかねひで真志喜店	徒歩約5分（約400m）
ニトリ宜野湾店	車約1分（約800m）
宜野湾コンベンションシティ	車約2分（約1.3km）
ぎのわんゆいマルシェ	車約2分（約1.5km）
はにんす宜野湾	車約2分（約1.6km）
MEGAドン・キホーテ宜野湾店	車約3分（約1.8km）
浦添西海岸パルコシティ	車約7分（約4.8km）

公共施設

沖縄コンベンションセンター	徒歩約6分（約500m）
沖縄県 宜野湾警察署	徒歩約9分（約700m）
宜野湾港マリーナ	車約1分（約950m）
宜野湾 トロピカルビーチ	徒歩約12分（約1.0km）
宜野湾マリン支援センター まりりんぎのわん	車約2分（約1.0km）

公園・運動施設

シーサー児童公園	徒歩約2分（約120m）
あだん児童公園	徒歩約2分（約130m）
ぎのわん海浜公園	徒歩約3分（約220m）
わかたけ児童公園	徒歩約7分（約550m）
ましき児童公園	徒歩約9分（約750m）
ラウンドワンスタジアム 沖縄・宜野湾店	車約1分（約950m）
宜野湾マリーナ 海浜公園	車約2分（約1.5km）

金融機関

琉球銀行大謝名支店	車約2分（約1.3km）
沖縄銀行大謝名支店	車約2分（約1.2km）
沖縄海邦銀行大謝名支店	車約2分（約1.5km）
真志喜郵便局	徒歩約9分（約700m）
JAおきなわはごろも支店	車約2分（約1.2km）

医療施設

みやぎ整骨院	徒歩約2分（約170m）
海邦病院	徒歩約4分（約350m）
岡こどもクリニック	車約2分（約1.0km）
ちゃたに内科呼吸器科	車約2分（約1.3km）
新垣形成外科	車約2分（約1.3km）
マリーナ歯科クリニック	車約2分（約1.4km）

交通

沖縄自動車道　西原IC	車約20分（約13.6km）
那覇空港	車約21分（約14.6km）

※徒歩分数は地図上の距離を 80m を 1 分として算出したものです。
※車による所要時間は地図上の概測距離を時速 40 ㎞（高速は時速 80 ㎞）で走行した場合で換算したものです。



驚くほどの高感度アクセス
快適過ぎる好感度な住環境

国道58号、宜野湾バイパス、宜野湾市道大山7号と、3本の主要道路に囲まれた「ザ・ルチオはごろも」。那覇の都心部、北谷のショッピングタウン、北部のリゾートエリアにスムーズにアクセスできる優れた拠点。将来性のある魅力的な立地です。



北谷町美浜エリア

アメリカ文化が漂う北谷のショッピングタウンまで車で約9分（5.9km）。美浜エリアは海岸沿いのお洒落なカフェやマリンアクティビティも楽しめる、おすすめのお出かけスポット。隙間時間にもサッと行けて、有意義なひとときが過ごせます。



宜野湾トロピカルビーチ

歩いて約12分（1.0km）で行ける、ぎのわん海浜公園内にあるトロピカルビーチ。海水浴はもちろん、BBQやマリンスポーツの施設も充実している都市型ビーチです。朝夕の散歩コースにも最適な近さで、海が身近にある暮らしを満喫できます。



那覇空港

沖縄西海岸道路から那覇うみそらトンネルを通れば、那覇空港まで車で約21分（14.6km）と、旅行や出張にも便利な距離感。那覇空港旅客ターミナルビルは飛行機鑑賞やグルメが楽しめるので、子どもと休日を過ごすスポットとしてもおすすめです！



街に調和する上質な佇まい
品格をまとったレジデンス

低層住宅の街に構える11階建ての「ザ・ルチオはごろも」。海と公園に囲まれた環境や周辺住宅に配慮し、外壁は主張し過ぎないナチュラルなアースカラーを選択。控えめながらも、縦ラインの濃いベージュカラーがシャープさとスケール感を演出しています。プライバシーを守る重厚感と、住む人の格を上げる気品をデザインした外観。見上げる度にここでの暮らしが誇りに思える住まいです。



駐車スペースは全邸2台を確保

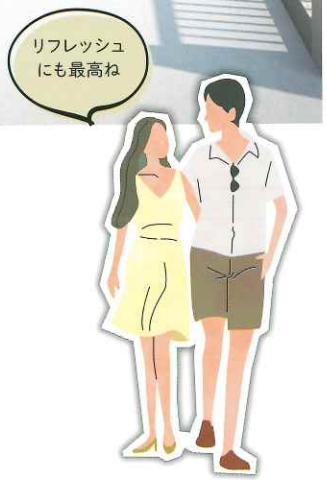


1家族2台所有は当たり前の沖縄だから、はじめから十分な駐車スペースをご用意しています。





※外観完成予想図 / 完成予想図は図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。



さらなる開放感と眺望が楽しめる屋上テラス

居住者限定の共有スペースとして屋上は自由に利用可能。360度開放的な屋上空間も住まいの一部となります。朝焼け、夕陽、星空など、天気の良い日は空の景色を楽しみ、花火の季節にはゆったり鑑賞するなど、贅沢なひとときが過ごせます。



※外観完成予想図/完成予想図は図面を基に描き起こしたものです。実際とは多少異なります。　※眺望写真は、一部CG処理により合成したもので実際とは多少異なります。

街の魅力を存分に享受する特別感が溢れる暮らし

コンベンションエリアが一望できるメインバルコニーは、海と空の自然絶景だけでなく、街で繰り広げられるイベントを眺めることができる特等席。花火やお祭りなど様々な催しをバルコニーから、悠々と快適に楽しめます。



まつり

琉球海炎祭やはごろも祭りの花火は、バルコニーか屋上テラスからゆっくり鑑賞するのがおすすめ。特にはごろも祭りは、昼は会場に足を運び夜は自宅で花火鑑賞と、1日中楽しめます。そのほか、エイサー祭りや産業まつりなども開催されます。



宜野湾海浜公園屋外劇場

これまで全国的に有名な数々のミュージシャンが公演した宜野湾海浜公園内にある屋外劇場。新しく8千人収容規模に建て替えられて2022年度以降に完成予定です。歩いて行ける距離で、有名ミュージシャンや人気アーティストのコンサートが楽しめます。



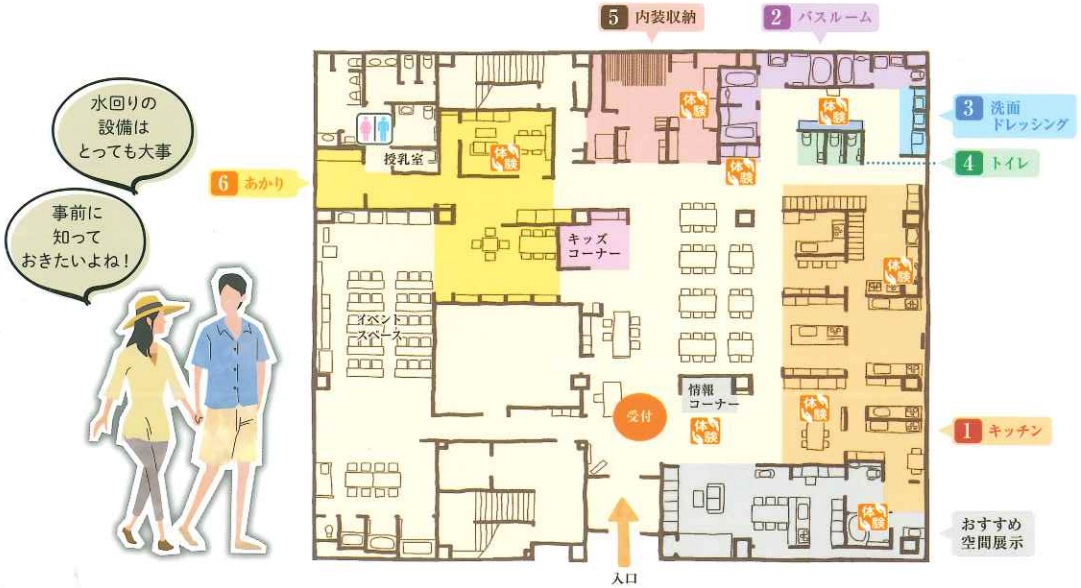
グルメイベント

宜野湾マリーナ海浜公園やぎのわん海浜公園では様々なグルメイベントが開催されています。県内各地から絶品グルメが集まる食の祭典や、ワンメニューのテーマで県外や国外から名物店が集まることも。イベントのたびに美味しいものが味わえます！

体感できるショウルーム



「ザ・ルチオはごろも」は、設備を人気のパナソニック製品で統一した、オールパナソニックの住まい。設備の一つひとつを「パナソニック リビング ショウルーム 沖縄」で実際に触って機能やデザインを確認することができます。納得できる住まいのために、使い勝手の良さを確かめてみてください。



体験・シミュレーション 体験 ラクテク

キッチン	スゴピカ素材の汚れの落ちやすさ、傷への強さ 扉柄・カウンターを実物の素材でセレクト 自分に合ったカウンターの高さ、通路幅を確認
トイレ	アラウーノで水流を確認 立ち座りの体験（手すりなどの体験） トイレ空間の広さをイメージ
内装収納	床材のキズのつきにくさ 汚れの落ちやすさ
バスルーム	ミニチュアで浴槽・壁柄コーディネイト 手を入れて酸素美泡湯のあたたかさを体感 手を入れてリゾートバブルの刺激を体感 靴を脱いで床暖房のあたたかさを体験
洗面ドレッシング	ミラーの照明の違い ミラーキャビネットの収納のしやすさ（ドライヤーが入るなど）
あかり	シミュレーションルームであかりをお試し スピーカー付ダウンライトで聴こえ方を確認



浴槽・壁柄コーディネイト



内装ドア・床材コーディネイト

見て、触って、納得。

ラクテク rakuteku technology

その家事に、ラクするテクノロジー。

家事に追われる毎日。
「できることならもっとラクしたい」、
そんなあなたの家事負担を軽減して
キモチまでラクに、くらしにゆとりを。

動画で確認!



グラリオカウンター



ラクするーシンク



ほっとくリーンフード



ワイドコンロシリーズ



スゴピカ浴槽



スミピカフロア



カビシャット
暖房換気乾燥機



スゴピカカウンター



激落ちバブル

1 キッチン

機能、デザイン、プランでアレコレ見比べて、納得のキッチンづくり。



ラクするーシンク

汚れが落ちやすく、傷にも強いスゴピカ素材で最初のキレイが長く続きます。

スゴピカ素材

ラクテク

2 バスルーム

家族みんなが気持ちよく使えて、おそうじもラクなバスルーム。

スゴピカ浴槽

表面が硬くてなめらかなので汚れやキズがつきにくくキレイが長続き。

リラックスタイムを過ごすにはリゾートバブルや酸素美泡湯がおすすめ

ラクテク スゴピカ素材



3 洗面ドレッシング

毎日使う場所だから、心地良さ、清潔さに配慮した洗面ドレッシング。



タッチレス水栓

手をかざすだけだから清潔。
水栓はタッチレスで操作できます。



玄関にもおすすめ

注）センサーの検知範囲内に手を近づけるようにしてお使いください。

4 トイレ

お手入れの手間をグンと減らした最新トイレを体験。

全自動おそうじトイレ アラウーノ

流すたびに2種類の泡とパワフルな水流でしっかりお掃除する「激落ちバブル」を体感ください。

ラクテク





5 内装収納

豊富なインテリアスタイルから見つける、こだわりの部屋づくり。

ベリティス クラフトレーベル

好きな色に塗って自由にアレンジ＆カスタマイズできる内装材がわかります。



6 あかり

スピーカー付ダウンライト

光と音で、さまざまなシーンをより心地よく演出するあかり。



Room Plan

1フロアを2邸のみに限定し、各邸のプライバシーや独立性を尊重。
全戸角部屋と2面バルコニーを確保した、明るく風通しのよい快適な設計です。


Image photo

❶ Kitchen

パパも子どもも使いやすい対面キッチン

家事や炊事は夫婦や家族で分担する時代。ママにもパパにも子どもにも、使い勝手のよい機能が満載のキッチン。対面式だから炊事の時間も家族団らんです。

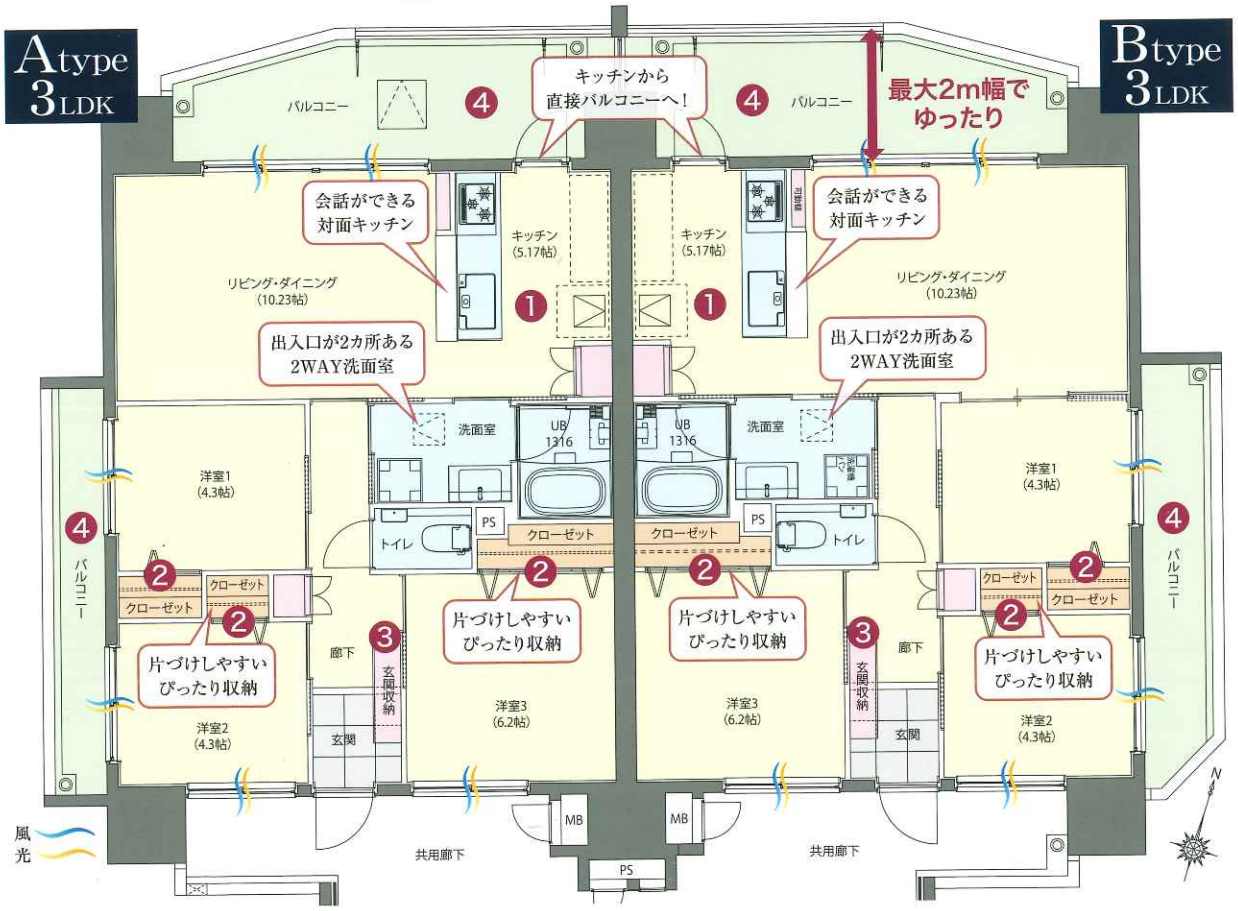

Image photo

❷ Closet

寝室から子ども部屋まで各個室には収納を完備

部屋に合わせてクローゼットを完備。夫婦の部屋には大型サイズ、個室には通常サイズを設置。子どもが自分で洋服や持ち物を整理する習慣が身に付きます。






※参考画像

❸ Shoebox

玄関がすっきりキレイ家族の靴を丸ごと収納

住まいの「顔」といわれる玄関はいつでもキレイにしておきたい場所なので、大容量の収納を設置。片づけはもちろん、出かける時の靴選びもスムーズです。


Image photo

❹ Balcony

メインバルコニーはリビングの延長空間

最大幅2mのゆとりあるバルコニー。テラスやガーデンなど住まいの一部としても活用可能。キッチンからは勝手口で出られるのでゴミの保管などにも便利です。

住まいのPOINT

住みやすさのクオリティを追求し、
快適・安心・安全を標準装備！

最新、高品質のパナソニック設備

Panasonic

安心で快適な暮らしをサポートするパナソニックのマンション設備は、良質の住み手に選ばれる。

通水するだけで生きてる水に戻す量子水

電子のパワーで水を活性化させる。静菌・消臭効果、乳酸菌を増やす、界面活性力の向上、微量の水素が発生、フィルター交換、電気代が不要。

ガス給湯器「ecoジョーズ」でエコして節約。

ecoジョーズ

少ないガス量で効率よくお湯を沸かす事ができるので地球にも優しくお財布にも優しい。

LED照明でエコロジー&エコノミー



専有部分と共用部分の一部に消費電力が少なく長寿命なLED照明を採用。

エントランス・駐車場に防犯カメラ設置



敷地内の要所には犯罪防止に効果的な防犯カメラを設置。24時間体制で見守ります。

留守でも荷物受取OK! 宅配BOX



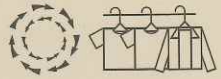
1階のエントランスには荷物の受け取りに安心便利な宅配ボックスを設置。

抜群の節水力が魅力のエコトイレ



従来の1/3の水量でしっかり汚れを落とし、水道代も節約できるエコトイレ。

浴室が乾燥機に暖房換気乾燥機付き



衣類などを乾かせる暖房換気乾燥機。
浴室のカビ防止にも役立ちます。

24時間換気システム



24時間稼働で室内の空気を排出し、屋外の新鮮な空気を取り込むシステム。

24時間ゴミ出しOK!



曜日や時間を気にせずゴミが出せる便利なシステム。

24時間高速インターネット



インターネットコンセントをリビングに設置。

全戸にガス衣類乾燥機を設置



雨や台風の多い沖縄の洗濯事情を改善！
ガスのパワーで布団・毛布も楽々乾かします。

雨の日も安心！ノンスリップシート



共用廊下とバルコニーの床には滑りにくいノンスリップシートを採用。

夜間も安心人感センサー付照明



玄関室内には人の気配を感知して自動点灯する照明を設置。夜間の帰宅も安心。

PET OK



ペットと暮らす夢が実現！
家族として一緒に過ごす楽しい毎日が始まります。





※室内完成予想図 / 完成予想図は図面を基に描き起こしたもので実際とは多少異なります。

Panasonic 快適で上質な暮らしを叶える、高品質と高性能を誇るパナソニックの設備

スムーズに、スマートに、優美なキッチン。

機能性を追求し見た目の美しさにもこだわったパナソニック製のシステムキッチンを採用。
調理器具やコンセントの位置など、電材メーカーならではの工夫が施され、使い勝手も抜群です。





※実際にはレンジフードのみとなります。

適材適所が使いやすい。



シンク下スライド
まな板や包丁、ヘラなどよく使うものは少しだけ引き出して出し入れできます。内引き出しがついて高さもムダなくフル活用。



クッキングコンセント
手元のコンセントで、素早くカンタンに調理家電が使いこなせます。便利な小物フック付き。



フルオープン食器洗い乾燥機
QSS45RD7SD
ドアパネル仕様、深型タイプ。スマートカゴでセットのイライラも軽減。

お掃除ラクラクいつもキレイ。



圧迫感のない、すっきりとしたスクエアなフォルム。LEDで省エネ性を、底面フラット設計でおそうじ性を追求しました。









汚れがたまりやすいシンクとカウンターの間にスキマがないから、さっとふくだけで、キレイが保てます。専用オプションのスラくるネットで作業性アップ。

広々テキパキ自由自在。



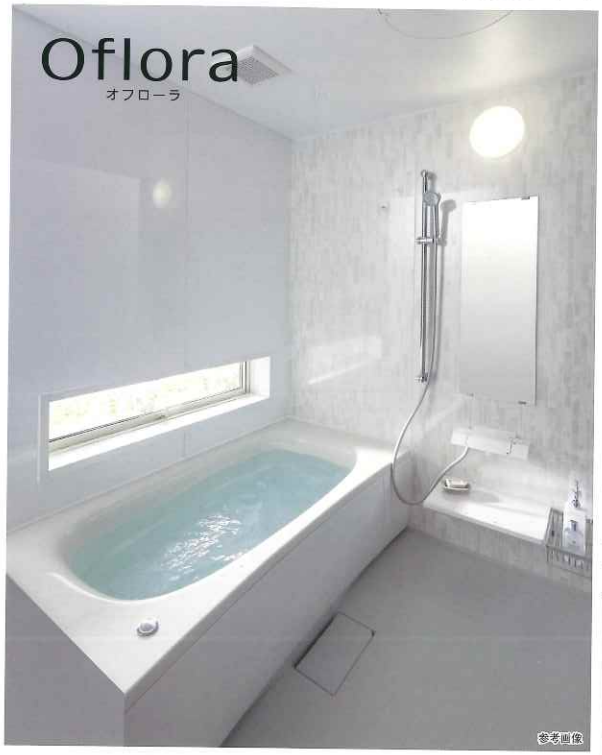




QSSG32Q1V
ホーロートップガスコンロ片面焼グリルSiセンサーコンロ丈夫なホーローコーティングは汁受け皿なしでお掃除ラクラク。

常に清潔で美しい空間を保ってくれる、先進機能のバス&パウダールーム

毎日使うバスルームは、いつもやすらぎの空間でありたい。
そんな願いを、オフローラが叶えます。





フラットラインLED照明
天井から差し込むライン状の光。
洗練のバスルームに。



オートルーバー暖房換気乾燥機
風向きを調整して
ムラなくすばやく暖房。



W水流シャワー
Wの水流で快適な
浴び心地と節水を実現。

部屋の質は、隅とフチによって決まる。
細部が整うと、上質な部屋になる。



アーチ浴槽
肩までしっかりお湯につかって、
足を伸ばせる浴槽です。



スミピカフロア
スミずみまでスッキリ。
汚れにくく、キレイが長持ち。



スゴピカカウンター
汚れが付きにくいカウンター。
収納ラック付きで、すっきり。

使いやすくて汚れにくい、上質な清潔空間。





ウェットエリア
カウンターは、濡れたものの置き場所
にウェットエリアをご用意。



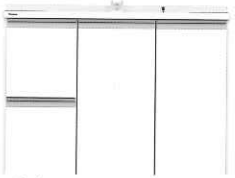
3度傾斜設計
水栓を傾斜させて、水アカ汚れを
減らせる工夫をしています。



引き出せる水栓
水栓は引き出せるので、
お掃除に便利。



くもりシャット!
ヒーターレスでくもりにくいミラー
「くもりシャット!」



引出しタイプ
細かい物は引出しに。
大きい物は開きに。



すっきり家電収納
毎日使う美容家電を
使いやすくすっきり収納。

汚れをガードしお掃除もエコ!





スキマレス設計
おそうじのしやすさにこだわり、
汚れの入りやすいスキマを減らしました。



タレガード
外側に設けられた高さ3mmの立ち上がり
がフチをつたって垂れる汚れをおさえます。



モレガード
座って用を足してもスキマから飛び出しにくい仕組み
です。前面から床などへの漏れ出しをおさえます。



ステンレスノズル
おそうじしやすい「ステンレスノズル」
&さまざまな洗浄機能。



激落ちバブル
流すたびに、「2種類の泡」と「パワフ
ルな水流」でしっかりおそうじします。



ターントラップ方式
パナソニック独自の排水方式で
少量の水で、勢いよく流す。

THE LUCIO HAGOROMO

敷地配置図
1階平面図



〈凡例〉

- 引込柱
- 連結送水口
- 給水栓

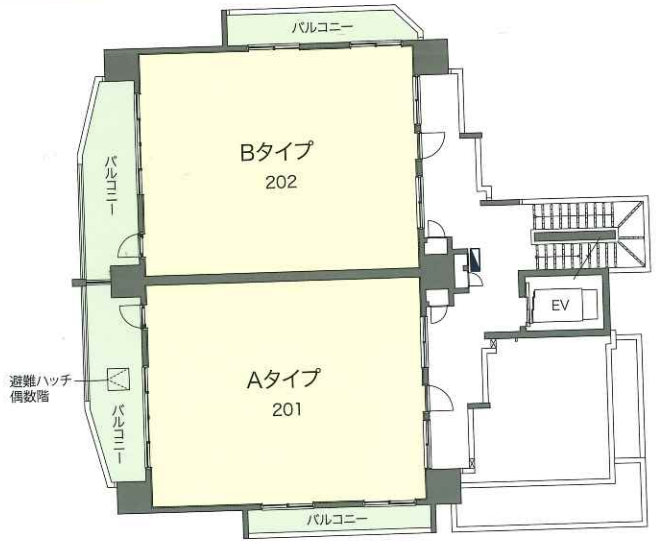
〈注記〉

scale:1/150

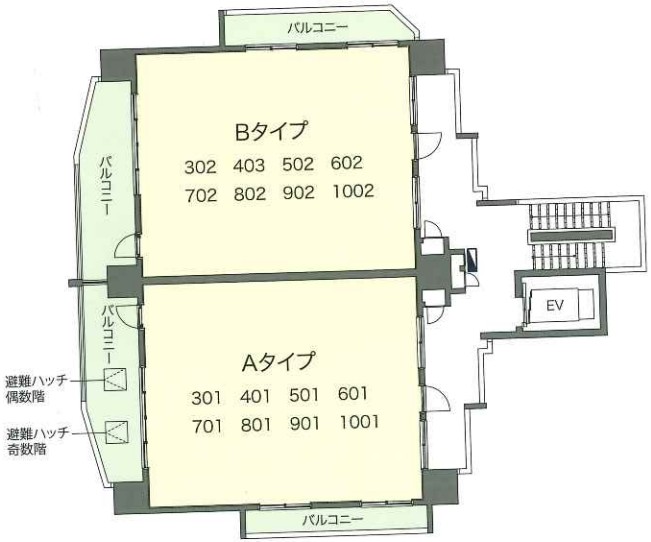
※設計・設備仕様・仕上げは施工の都合上、または行政指導上、一部変更になる場合があります。予めご了承ください。

THE LUCIO HAGOROMO

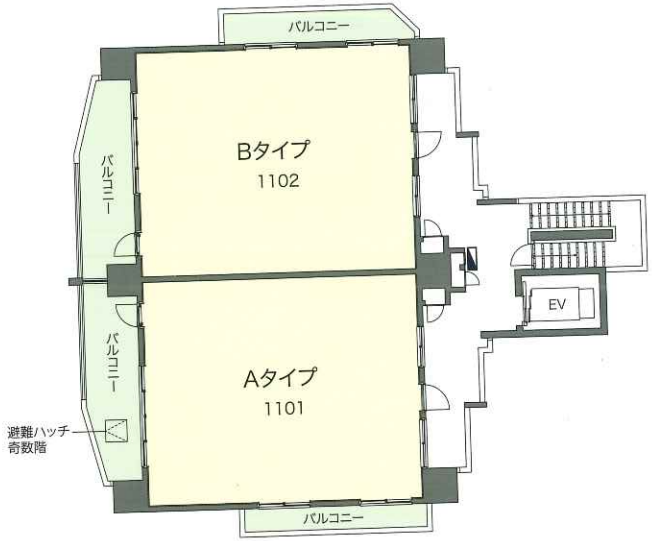
各階平面図



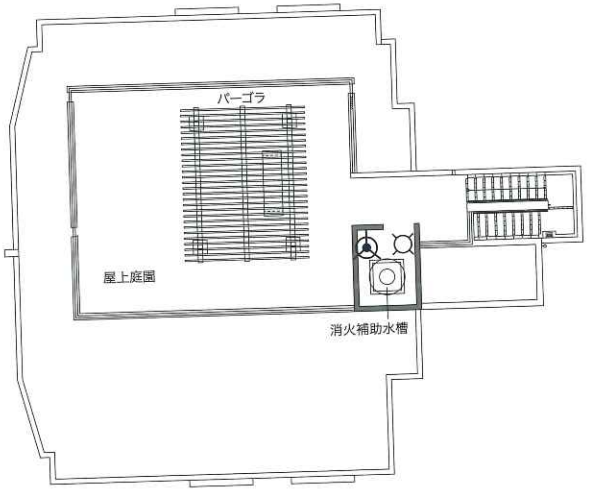
■2階平面図



■3〜10階平面図



■11階平面図



■R階平面図

N

〈凡例〉

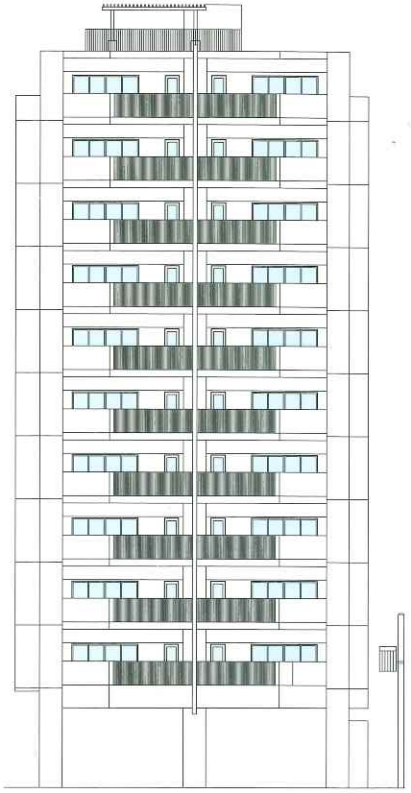
- 連結放水口
- 避雷針
- 給水栓

〈注記〉

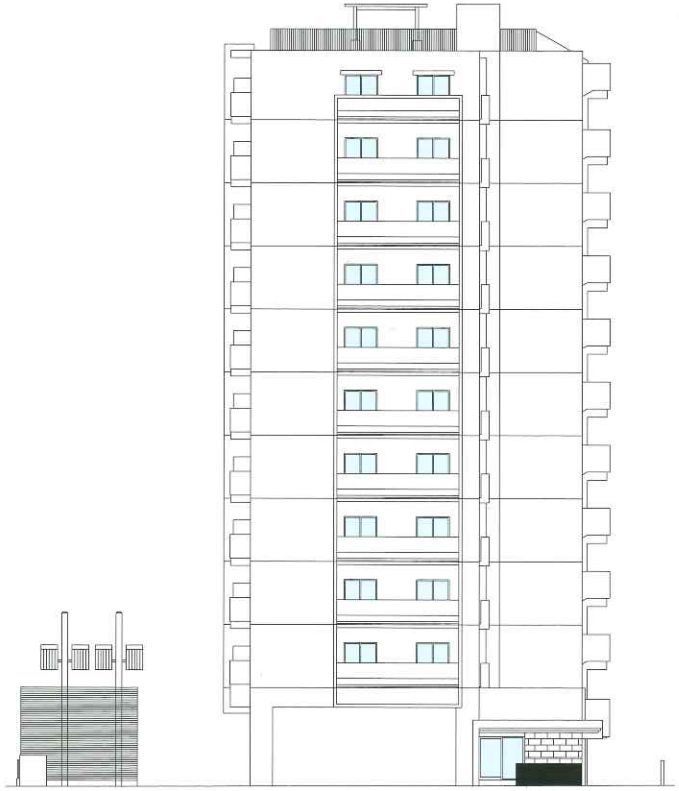
scale:1/200

※設計・設備仕様・仕上げは施工の都合上、または行政指導上、一部変更になる場合があります。予めご了承ください。

立面図



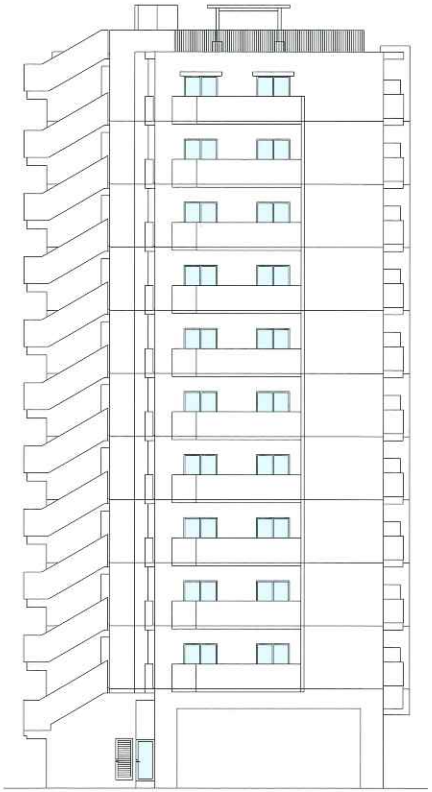
■北側立面図



■西側立面図



■南側立面図



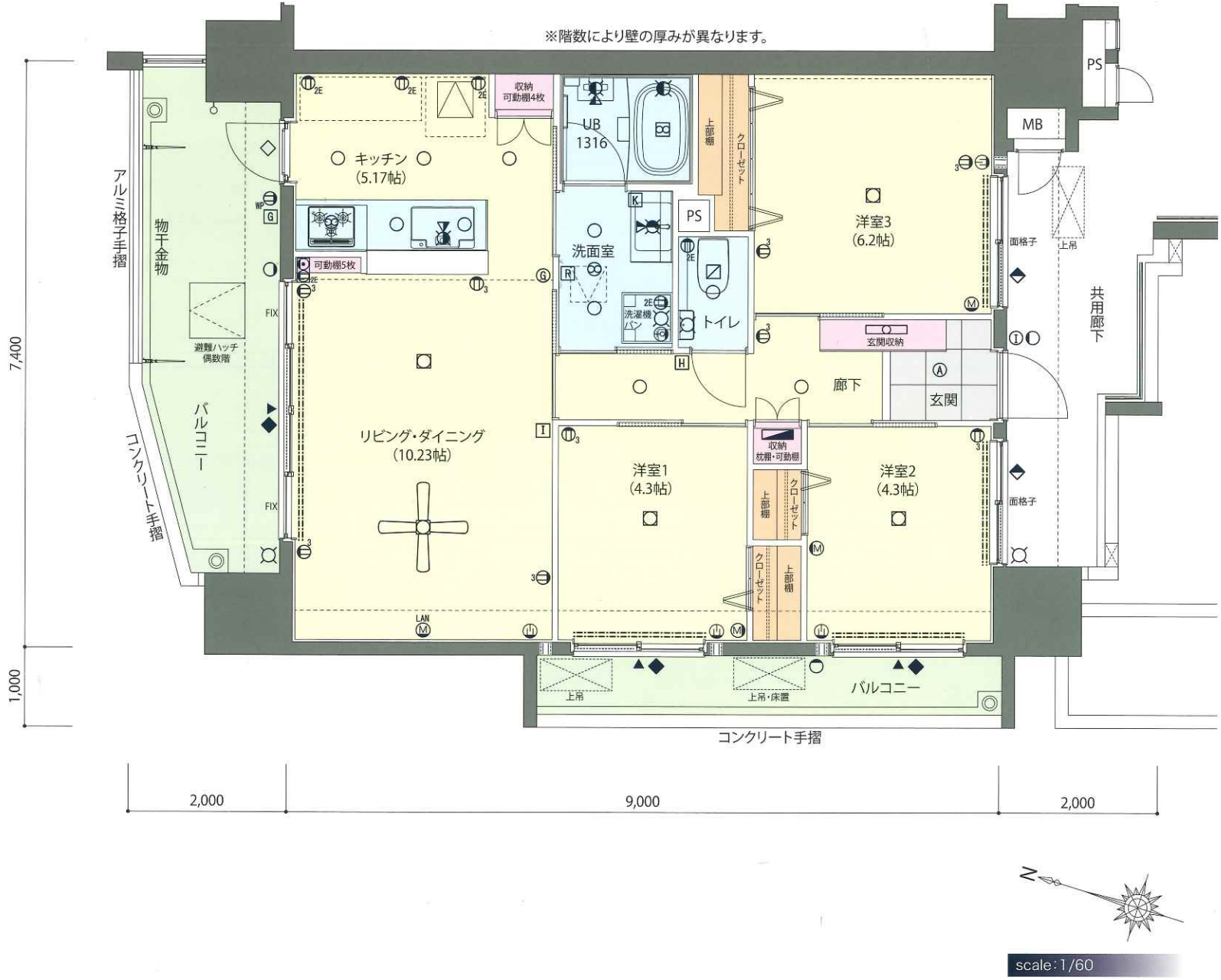
■東側立面図

scale：1/300

Atype 3LDK

・専有床面積 66.60㎡ (20.15坪)
・バルコニー面積 17.84㎡ (5.4坪)
・生活空間面積 84.44㎡ (25.54坪)

※表示の専有面積にはパイプスペース(PS)、
メーターボックス(MB)が含まれております。



scale:1/60

※階数により壁の厚みが異なります。

設備凡例

2口コンセント	給気口
3口コンセント	給水栓
アース付2口コンセント	シャワー付給水混合水栓
アース付コンセント	湯水混合水栓
エアコン用コンセント	バルコニー出入口窓
マルチメディアコンセント (テレビ端子、電話アウトレット、3口コンセント)	天井点検口
マルチメディアコンセント (LAN、テレビ端子、電話アウトレット、3口コンセント)	床下点検口
防水コンセント	網戸
電話アウトレット、アース付2口コンセント	カーテンレール
換気扇	ホーム保安灯 (コンセント差込式)
吸込口	ブラケット照明
分電盤	ダウンライト
ガスコンセント	人感センサー対応ダウンライト
ガス給湯器	シーリングライト
ガス感知器	蛍光灯
給湯器リモコン	ペンダントライト
浴室暖房換気乾燥機	室外機
浴室暖房換気乾燥機コントローラー	網無し型板ガラス
インターホン(親機)	網入型板ガラス
インターホン(子機)	網入透明ガラス
クーラースリーブ	網無し透明ガラス

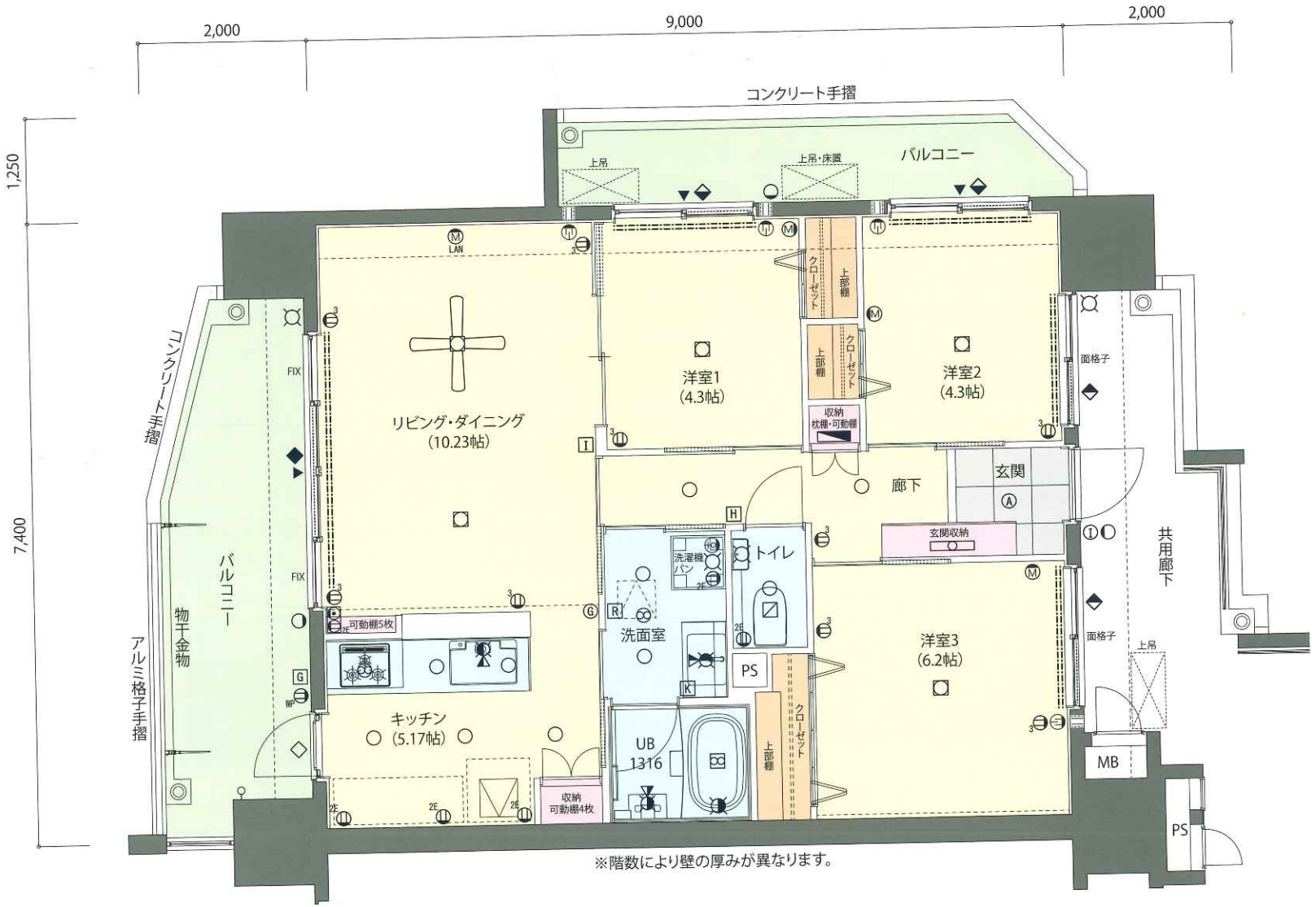
B type 3LDK

・専有床面積 66.60㎡（20.15坪）
・バルコニー面積 18.14㎡（ 5.49坪）
・生活空間面積 84.74㎡（25.63坪）

※表示の専有面積にはパイプスペース(PS)、
メーターボックス(MB)が含まれております。

設備凡例

- 2口コンセント
- 3口コンセント
- アース付2口コンセント
- アース付コンセント
- エアコン用コンセント
- マルチメディアコンセント（テレビ端子、電話アウトレット、3口コンセント）
- マルチメディアコンセント（LAN、テレビ端子、電話アウトレット、3口コンセント）
- 防水コンセント
- 電話アウトレット、アース付2口コンセント
- 換気扇
- 吸込口
- 分電盤
- ガスコンセント
- ガス給湯器
- ガス感知器
- 給湯器リモコン
- 浴室暖房換気乾燥機
- 浴室暖房換気乾燥機コントローラー
- インターホン（親機）
- インターホン（子機）
- クーラースリーブ
- 給気口
- 給水栓
- シャワー付給水混合水栓
- 湯水混合水栓
- バルコニー出入口窓
- 天井点検口
- 床下点検口
- 網戸
- カーテンレール
- ホーム保安灯（コンセント差込式）
- ブラケット照明
- ダウンライト
- 人感センサー対応ダウンライト
- シーリングライト
- 蛍光灯
- ペンダントライト
- 室外機
- 網無し型板ガラス
- 網入型板ガラス
- 網入透明ガラス
- 網無し透明ガラス



※階数により壁の厚みが異なります。



scale：1/60

大山からはじまる、記念すべきプレミアム 3rd

「ザ・ルチオ」は、
1,000 棟以上の注文住宅を手掛けた 30 年間の実績とノウハウをもとに誕生した
「快適でゆとりある暮らし」がコンセプトの分譲マンションです。
「ザ・ルチオはごろも」は、
ルチオブランドの未来をスタートさせる第 3 棟目として誕生します。

Lanza　高貴さを漂わせるデザイン

Ultimate　究極の住まいを志す品質

Consolata　住まいの安らぎをサポート

Imposing　印象的で壮大な住まいのイメージ

Only one　唯一の住まいを追求する

〈事業主〉 OKISAN
有限会社 **沖　産**
宅地建物取引業免許 沖縄県知事(7)第2668号
〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山6-28-5

〈販売企画〉 YENN ENTERPRISE
株式会社 **エン エンタープライズ**
宅地建物取引業免許 沖縄県知事(3)第3982号
〒900-0005 沖縄県那覇市天久2-31-16 サンセットパレス新都心203

お問い合わせは「ザ・ルチオはごろも」販売センター

0120-095-880

【営業時間】10:00AM～7:00PM　【定 休 日】水曜日※祝日は除く