

建築中の分譲住宅にスポットをあて、その住まいの特長と地域の暮らしやすさを徹底検証!

ナビゲートしてくれたのは、有限会社沖産の眞榮喜祐亮さんと

「住まい探しは楽しく」を家訓に分譲地を奔走する「嘉譜宇(かふう)家」の仲良し家族です。



## 第8歩 宜野湾市我如古 沖産「宜野湾我如古分譲地」



イラスト: 崎川真一

住宅地、商業地、リゾートエリアがコンパクトにまとまり、多彩な表情を持つ宜野湾南部エリア。生活の利便性もさることながら、ビーチバレーやテニスをしたり、カフェで

このエリアは高低差が大きい地形で、国道330号付近と西海岸の高低差は100メートル近く。実際に我如古交差点から県道34号を西海岸方面へ下っていくとその地形を体感することができ、やがて美しい東シナ海が見えてきて、トロピカルビーチや沖縄コンベンションセンター、宜野湾マリナーナを擁する都市型リゾートエリアに突入。

今回紹介するマイタウンは、宜野湾市の南部エリア。普天間飛行場を挟んで南北に延びる国道58号と国道330号、東海岸と西海岸を結ぶ県道34号が交差し、交通の要衝として知られる地域です。車が行き交い、飲食店や商業施設が立ち並びにぎやかな幹線道路から一歩入ると、閑静な住宅地が広がります。その利便性の高さから地元でも人気のある住宅街ですが、沖縄国際大学やカトリック沖縄学園、県立中部商業高等学校など教育機関が集まっていることもあって各地からの移住者も多く、学生の街といった一面も。

さまざまな表情を持ち家族の楽しみが詰まった街

また、アクセスのよさも魅力の一つです。複数の幹線道路にすぐに出られるほか、沖縄自動車道西原インターチェンジも近く、西海岸道路を使えば、那覇空港や那覇市街地へもスムーズにアクセスできます。



高台で眺望がよく開放感が魅力の分譲地

今回の分譲地がある我如古地区は、宜野湾市内でも人気のあるエリアです。成熟した住宅地の中に、新たに6区画の分譲地ができるのは、このエリアではかなりレアと言っていいでしょう。周辺は生活に便利なスーパーやコンビニが揃い、大型商業施設にも車で10分程度でアクセスできる上、スポーツ施設や大きな公園、ビーチも近く、家族で楽しめるスポットが多彩にあります。このような暮らしやすさが人気の理由ですね。

のんびりしたり、ショッピングやおいしいものを食べ歩いたりとお出かけを楽しむたいファミリーにはぴったりの街です。

**トロピカルビーチ**  
白い砂浜に美しい青い海が広がる人気ビーチ

**宜野湾コンベンションセンター**  
宜野湾パイプス  
宜野湾店  
宜野湾コンベンションシティ  
ユニオン車庫店

**宜野湾コンベンションセンター**  
ランドワン  
スタジオ  
宜野湾店

**大謝名**  
大謝名メ-メカ-  
地域の人の生活用水として大切に守られてきたヒ-ジ-が。タニコケモト、オアシソウなどの天然記念物が豊富

**宜野湾大謝名店**  
お肉焼き専門店。あつあつを出汁につける...ishu、トドとしをいじろ!

**宜野湾**  
カトリック沖縄学園  
沖縄国際大学  
サンエ-V21食品館 佐真下店  
春板 商品の茶碗蒸しバター塩パン

**我如古**  
宜野湾市立嘉敷中学校  
宜野湾市立嘉敷小学校  
宜野湾市立図書館  
沖縄病院

**西原IC**  
沖縄自動車道

**バブルコート**  
スーパーをはじめ、さまざまなショップや飲食店が集まるショッピングモール

**沖産 宜野湾 我如古 分譲地**  
眞榮喜さん  
商業施設が充実した生活に便利な環境が魅力。暮らしやすい住宅街です!

**いじいの桜パーク**  
広々とした敷地にはバスケコートやスケートボードエリア、テニスコートなどがそろって。遊具や親水広場などもあるよ!!

**グランジェダイ**  
「健康」をテーマにしたま目のベーカリー。小麦粉にこだわったパンや焼き菓子、グリッパンリー商品がそろって

**ギノワンボウル**  
スタッフの田原さん  
オーナーの江原さん

**沖縄ランドセル社**  
カガマ、萬勇毅などの有名メカ-を県内で唯一取り扱っているランドセル専門店  
女の子の注目No.1は紫色★  
男の子の注目No.1はゴ-ル-ド

**8個入り 790円**  
スタッフの山村さん  
仔ネジは「ネジ」焼きの卵焼き

**わらび餅**  
「くさくさ」がおいしいよ!

**びると、今度ボウリングに行こう!!**  
パパには負けないよ!!

TOKISHIN?